

Communiqué de Presse

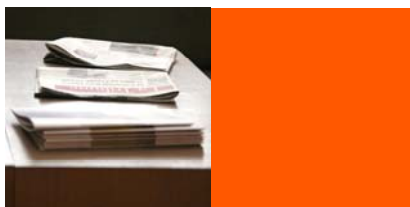
Paris, le 1^{er} février 2008

nempartners entre au capital de Proméo

nempartners, filiale de Natixis Private Equity a réalisé, à travers son véhicule Nem Invest, l'acquisition de 5,1% du capital du Groupe Proméo, spécialiste de l'hébergement de loisirs.

Cette prise de participation réalisée en accord avec les actionnaires de référence, la famille Ganivenq (41% du capital) et Batipart (30% du capital), s'inscrit dans une perspective à moyen terme. **nempartners** sera représentée au Conseil d'Administration du Groupe Proméo. Cette opération a pour objectif d'accompagner le développement du Groupe dans le secteur de l'hébergement de loisirs (résidence de tourisme et hôtellerie de plein air).

Le groupe Proméo a réalisé 84.3 M€ de chiffre d'affaires en 2006 avec une marge d'exploitation d'environ 17% et devrait progresser de 20% en 2007. Le groupe capitalise à fin janvier 2008 environ 125 M€.



A propos de Proméo :

Proméo est un acteur de référence du marché de l'immobilier de loisirs et exerce trois activités : la promotion, la commercialisation et la gestion.

- la promotion : développement et promotion de logements neufs et de lotissements essentiellement au niveau des résidences de tourisme. Ce pôle intègre également la filiale dédiée à l'assistance technique (M CAP CONSEIL) ;
- la commercialisation : Imnéo est la structure de commercialisation de biens immobiliers, de résidences de tourisme et de mobile homes à travers la filiale Mobiléo, en France et en Europe ;
- la gestion : exploitation de sites de vacances 3 / 4 étoiles (hôtellerie de plein air et résidences de tourisme) sous la marque « Villagecenter ».

Fort de 30 ans de développement dynamique et régulier et d'une présence marquée sur le territoire national, le Groupe entend accélérer son développement sur le marché de l'hébergement touristique.

A propos de nempartners :

nempartners, est le spécialiste français des opérations de capital développement sur les small caps cotées (PIPE : Private Investment in Public Equity).

nempartners est une filiale de Natixis Private Equity, leader français dans les métiers du Capital Investissement dédiés aux PME.

nempartners investit essentiellement en minoritaire dans les small caps cotées (compartiment C de l'Eurolist, Alternext, Marché Libre) recherchant un partenaire financier de référence sur le moyen terme pour accompagner leurs projets de développement.

Pour plus d'informations : www.nem-partners.com

Contacts Presse :

nempartners Eric Girardin Tel : 01 58 19 21 31 eric.girardin@nem-partners.com	HDL Communication Delphine Rouget Tel : 01 58 65 00 78 drouget@hdlcom.com
---	---

Private Equity byNPE : Entrepreneurs en capital

Leader français dans les métiers du Capital Investissement dédiés aux PME (3,2 milliards d'euros de capitaux gérés), Natixis Private Equity développe une offre ajustée aux besoins des entrepreneurs et des investisseurs en fédérant les meilleurs équipes d'investissement autour d'une vision partagée du métier ; vision incarnée depuis 2006 par le label **Private Equity by NPE**. Natixis Private Equity regroupe 18 équipes en Europe (Allemagne, Espagne, Italie, Pologne) et dans des pays à fort potentiel (Brésil et Asie) et dispose d'un portefeuille de plus de 600 participations.

